# Motion 1 – Tak över bottenvåningarnas uteplatser

Motionen: Jag undrar varför det tar sån lång tid att utreda om tak över uteplatser på bottenvåningen.

Styrelsens svar: Motionen syftar till att styrelsen ska redogöra för processen att utreda takplatser över uteplatser på bottenvåningen.

Bakgrunden är att en medlem sedan tidigare inkommit till styrelsen med ett förslag om att föreningen ska bygga någon form av tak över uteplatserna som hör till bottenvåningarna.

Styrelsen har i ett första steg undersökt om det bland de medlemmar som bor i bottenvåningarna finns ett intresse för detta. Svaren har varit ungefär blandade, det finns alltså ingen klar önskan bland de medlemmar som bor vid bottenvåningarna att ha ett tak över respektive uteplats.

I ett andra steg har styrelsen haft en dialog med Göteborgs stadsbyggnadskontor. Det har framkommit att det skulle krävas bygglov för att få bygga ta över uteplatserna. Att söka bygglov är en omständlig process. Stadsbyggnadskontoret har också informerat om att det pågår ett arbete med att se över planerna för hela området kring Marklandsgatan. I detta arbete kommer det att förtydligas vad som får göras på byggnaderna i området.

Styrelsen avser inte att agera för att ytterligare utreda takplatser över bottenvåningarna förrän planen för området är klar. Detta har sedan tidigare kommunicerats till berörd medlem.

## Motionen i sin helhet

Jag vill sända in denna motion inför årsstämman 7 maj 2019

Jag undrar varför det tar sån lång tid att utreda om tak över uteplatser på bottenvåningen.

Det är ju helt uppenbart att det måste till ett tak ur säkerhetssynpunkt.Tänk er själva om ni sitter och fikar eller äter en bit go mat o plötsligt faller en blomkruka ner i huvudet på någon. Då sitter manförmodligen inte där mer utan har förpassats till en annan värld.

Jag anser att detta måste påskyndas o ordnas snarast.

(namn på medlem tas inte med på grund av GDPR)