

BRF

Skäpplandsgatan 13-17

Förbindelse.

Badrum och kök

För att en medlem ska få renovera sitt kök eller badrum krävs att denna blankett fylls i och skickas till styrelsen innan arbetet påbörjas, tillsammans med en beskrivning och gärna en ritning. Det är ett krav från föreningens sida för att minimera risken att fastighetens skick påverkas negativt vid renoveringar i lägenheterna. Föreningen kan ställa ekonomiska krav på den som, medvetet eller omedvetet, underlåtit att utföra renoveringen på ett riktigt sätt.

Jag har läst, förstår och avser att följa nedanstående punkter:

- Jag har läst informationen i lägenhetspärmen om renovering av kök och badrum.
- För alla typer av arbeten där vattenrör modifieras åtar jag mig att informera det företag jag anlitar om att vattenledningarna har mycket känsliga legeringar (castolinlödningar), vilket kräver stor varsamhet.
- Vid arbete med vattenledningar och avlopp säkerställer jag att företaget har "Säker Vatten"-auktorisering.
- Jag meddelar den tekniska förvaltaren (HSB Göteborg) i god tid innan jag vill att vattnet ska stängas av och betalar själv för detta och ser till att grannar informeras i god tid.
- Vid renovering i badrum ansvarar jag för att arbetet utförs fackmannamässigt av ett företag med rätt behörigheter. Renovering av badrum får enbart utföras av BKR-, GVK och MVK-behöriga företag. För kök gäller BKR vid kakling.
- Om jag ska ändra avlopp eller golvbrunn i badrummet säkerställer jag att det anlitate företaget har läst instruktionerna från Tubus System (se bilaga). De beskriver bland annat hur röret ska kapas och vilken typ av brunn som bör användas. Med minst en veckas framförhållning beställer jag en försegling av Tubus System. Fakturan skickas till styrelsen, föreningen står för kostnaden (cirka 3 000 kr exkl moms).
- När arbetet är klart sparar jag kopior av garantier på arbetet.
- Jag ansvarar för att störande arbete utförs vid rätt tid (vardagar 08.00-17.00, helg 11-17).
- Om jag renoverar badrummet är jag medveten om att föreningen kommer att utföra stambyte i framtiden och att risken finns att jag i samband med detta måste renovera badrummet igen.

Namn-teckning och datum:

Styrelsens godkännande

Namnförtydligande:

Lägenhetsnummer: